



Appartement Dunkerque 4 pièce(s) 94.18 m2

DUNKERQUE 59240

249 900 € *

* 249 900 € honoraires inclus

240 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.13% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
DUNKERQUE MALO

10 Place Turenne
59240 Dunkerque

0328280060

Appartement Dunkerque 4 pièce(s) 94.18 m2

MALO PLAGE APPARTEMENT 3 CHAMBRES

1ER ETAGE SANS ASCENSEUR DANS PETITE COPROPRIETE AUX FAIBLES CHARGES

BEL APPARTEMENT LUMINEUX DE 94.18 M2 A 20 METRES DE LA DIGUE DE MER

SEJOUR TRAVERSANT 3 BELLES CHAMBRES CAVE

QUELQUES PETITS TRAVAUX DE REVITALISATION

LES PLUS : BEAUX VOLUMES PROCHE PLAGE LUMINOSITE

CONTACT : FRANCOIS HEBBEN 06 75 76 46 43

94.18 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Dernier étage

Non

Prestations / charges	200 EUROS/TRIMESTRE EAU COMPRISE
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	9
Charges annuelles (ALUR)	800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1975
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	196 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

