



Maison Dunkerque 5 pièce(s) 201 m2

DUNKERQUE 59240

273 900 € *

* 273 900 € honoraires inclus

260 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.35% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
DUNKERQUE MALO**

10 Place Turenne
59240 Dunkerque

0328280060

Maison Dunkerque 5 pièce(s) 201 m2

C'est dans un secteur recherché de Rosendael que vous trouverez cette maison pleine de cachet. Cette maison vous offre une vie à l'étage avec un salon séjour lumineux, une cuisine aménagée et équipée, un accès au premier extérieur ainsi que des pièces de rangement.

Le second étage vous propose 3 belles chambres, une salle de bain ainsi qu'une salle d'eau indépendante.

Le troisième quant à lui vous laisse libre à votre imagination avec sa surface de 39m² donnant accès à la terrasse exposée SUD OUEST.

Le plus : LE GARAGE

Vous souhaitez plus de renseignements ? Contactez directement Maëva DELVAR au 06.36.07.83.15

201 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

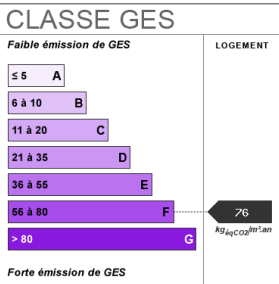
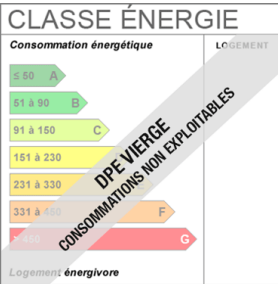
Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Salle(s) de bains 1

Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	377 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 5430€ et 7400€ au 01/01/2025

Photos du bien



