



Appartement Dunkerque 3 pièce(s) 53.3 m2

DUNKERQUE 59140

157 500 € *

* 157 500 € honoraires inclus

150 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
DUNKERQUE MALO

10 Place Turenne
59240 Dunkerque

0328280060

Appartement Dunkerque 3 pièce(s) 53.3 m2

C'est dans l'hyper centre Dunkerquois que vous retrouverez cet appartement lumineux.

Situé au 1^{er} étage, avec ascenseur, vous serez charmé par ce bien comportant une pièce à vivre de plus de 22m², 2 chambres ainsi qu'une salle de bain (douche et wc).

Charges : 116€/mois

Le plus : aucun travaux à prévoir!

Vous souhaitez plus de renseignements?

Contactez Maëva Delvar au 06.36.07.83.15

53.3 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 6

Provision sur charges 116 €

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	30
Charges annuelles (ALUR)	1392 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 979€ et 1325€ au 01/01/2025

Photos du bien

