



Appartement Dunkerque 4 pièce(s) 85 m2

DUNKERQUE 59140

201 000 € *

* 201 000 € honoraires inclus

190 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.79% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
DUNKERQUE MALO**

10 Place Turenne
59240 Dunkerque

0328280060

Appartement Dunkerque 4 pièce(s) 85 m2

DUNKERQUE CENTRE APPARTEMENT 85 M2 3 CHAMBRES BALCON

2EME ETAGE SANS ASCENSEUR PETITE COPROPRIETE

Cet appartement offre : un hall d'entrée desservant salon/séjour, cuisine ouverte a/é récente donnant sur un beau balcon sud. 3 chambres spacieuses, une grande salle de bains et wc séparé cave, grenier et jardin commun

LES PLUS : SITUATION ETAT IMPECCABLE

85 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage

2

Nombre étages

2

| | |
|--|---------------------------|
| Dernier étage | Oui |
| Prestations / charges | 120 EUROS /MOIS |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 6 |
| Charges annuelles (ALUR) | 1440 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de balcons | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 282 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

