



Maison familiale à Rosendael 140 m2 4 chambres et jardin

DUNKERQUE 59240

336 000 € *

* 336 000 € honoraires inclus

320 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
DUNKERQUE MALO

10 Place Turenne
59240 Dunkerque

0328280060

Maison familiale à Rosendael 140 m2 4 chambres et jardin

Guy Hoquet vous propose en exclusivité :

Cette maison familiale au charme préservé

Cette grande maison saura vous séduire par sa localisation proche de toutes commodités (bus, commerces, plage), ses volumes et sa luminosité.

Au premier étage : un palier dessert 2 chambres dont 1 avec dressing et l'autre avec salle de bains douche et baignoire.

Au second : 2 belles chambres et une salle de douches.

Une cave traversante avec accès sur le jardin sans vis à vis et une terrasse viennent compléter ce bien.

Le plus : Classement énergétique C, combles aménageables.

Merci de contacter

Michel Everaert 06 36 41 57 24

michel.everaert@guyhoquet.com

140 m²

8 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Exposition	Sud-ouest
Lotissement	Non
Etage	3
Nombre étages	3
Jardin	Oui
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Simple et double vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	EST-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Date ERP	2023-10-12 18:08:45
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





