



## Appartement lumineux 2 chambres 63.65 m2

DUNKERQUE 59140

**134 000 € \***

\* 134 000 € honoraires inclus

125 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7.2% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET  
DUNKERQUE MALO

10 Place Turenne  
59240 Dunkerque

0328280060

## Appartement lumineux 2 chambres 63.65 m2

Guy Hoquet vous propose cet appartement situé au premier étage sur le secteur de dunkerque. Celui-ci dispose d'une belle entrée, un salon séjour, une salle de bains, une cuisine A/E récente, deux belles chambres et une cave qui vient compléter ce bien.

Idéal primo accédant. Résidence secondaire ou investisseur

Le + : joli parquet massif pour les amateurs de charme et aucun travaux à prévoir !

Pour visiter plus de renseignements, contactez Maëva DELVAR au 06.36.07.83.15

63.65 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 2

Type Chauffage Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Mode Chauffage

Gaz

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

220 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



