GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MALO LES BAINS 59240

Appartement proche plage 74.75 m2 PLACE PARKING

MALO LES BAINS 59240

243 200 € *

* 243 200 € honoraires inclus
230 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5.74% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET DUNKERQUE MALO

10 Place Turenne
59240 Dunkerque

0328280060

Appartement proche plage 74.75 m2 PLACE PARKING

Guy Hoquet vous présente en exclusivité ce bel appartement de 75 m², très bien situé à Malo les Bains dans une résidence calme et sécurisée (1er étage avec ascenseur). Il se compose d'une entrée spacieuse avec dressing intégré, un salon/séjour agréable de par sa luminosité (orientation SUD-SUD OUEST), une cuisine aménagée/équipée, deux chambres, une salle de bains avec douche, un débarras pratique pour le rangement ainsi qu'un WC avec point d'eau. L'appartement est vendu avec une place de parking couverte et sécurisée et la résidence dispose d'un local à vélo.
Les plus: NORME PMR // EMPLACEMENT PROXIMITÉ PLAGE

Pour plus de renseignements, contact Maëva DELVAR au 06.36.07.83.15

74.75 m²	4 pièce(s)	2 chambres	1 sdb	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	5
Charges annuelles (ALUR)	2052 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1996
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	1
Accès handicapés	Oui

Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien